

Table des matières

Tableau des abréviations.....	6
Tableau des liens	8
Introduction	9
Partie 1 - Vademecum de la gestion des terres.....	10
1.1 Mise en contexte.....	10
1.2. Fonctionnement général.....	12
1.3. Cadre légal	14
1.4. Types de déchets visés par l'AGW terres	17
1.5. Les sites suspects.....	19
1.6. Le contrôle qualité des terres	20
1.6.1. Le principe	20
1.6.2. Les exceptions.....	23
1.6.3. La remise en question du CCQT.....	25
1.7. L'utilisation des terres	26
1.7.1. Conditions d'utilisation si un contrôle qualité a été réalisé	29
1.7.2. Conditions d'utilisation si un contrôle qualité n'a pas été réalisé.....	31
1.8. Amiante et plantes invasives	31
1.9. Les codes utilisés par l'asbl Walterre.....	32
1.10. La traçabilité des terres	33
1.11. Le regroupement de terres	34
1.12. Marchés impliquant la gestion des terres de déblais	35
Partie 2 - Stratégie d'optimisation de gestion des terres dans les projets de travaux	36
2.1. Enjeux et objectifs.....	36
2.1.1. Enjeux.....	36
2.1.1.1. Adapter les méthodologies de travail par une analyse complète du contexte et du projet en amont de celui-ci	36
2.1.1.2. Adapter le projet si les terres à évacuer sont « coûteuses »	37
2.1.2. Objectifs	38
Stratégies de gestion des terres à insérer dans le marché de travaux	38
Stratégies de gestion des terres non visée par le marché de travaux	38

2.2. Stratégies de gestion de terres à insérer dans le marché de travaux.....	38
2.2.1. <i>Les bonnes pratiques si un CCQT est obtenu avant la rédaction du CSC - Anexmior.....</i>	39
2.2.1.1. Anticiper	39
2.2.1.2. Expertiser	40
2.2.1.3. Minimiser	41
2.2.1.4. Organiser	43
2.2.2. <i>Bonnes pratiques si pas de CCQT avant le CSC.....</i>	44
2.3. Stratégies de gestion des terres non visées par le marché de travaux.....	46
2.3.1. <i>Localiser et identifier les installations autorisées et les sites récepteurs.....</i>	46
2.3.2. <i>Conclure un marché distinct du marché de travaux pour la gestion des terres.....</i>	46
2.3.3. <i>Disposer d'infrastructures de gestion des terres.....</i>	46
2.3.3.1. <i>Démarches pour la création d'une installation autorisée de regroupement.....</i>	47
2.3.3.2. <i>Démarches pour la création d'un site récepteur.....</i>	47
Partie 3 Intégration de la gestion des terres de déblais dans les CSC.....	49
3.1. Adaptation du CSC et du métré.....	49
3.2. Description spécifique des terres dans le CSC.....	50
3.2.1. <i>CCQT réalisé avant le CSC.....</i>	50
3.2.2. <i>Pas de CCQT avant la réalisation du CSC.....</i>	52
3.2.2.1. <i>CCQT obligatoire ou souhaité.....</i>	52
3.2.2.2. <i>CCQT non obligatoire et non souhaité.....</i>	54
3.3. Travaux de voirie selon le QUALIROUTES.....	55
<i>Avant-propos : Mise à jour du Qualiroutes en lien avec les stratégies d'optimisation de gestion des terres</i>	<i>55</i>
3.3.1. <i>Généralités.....</i>	55
3.3.2. <i>Clauses administratives et modèles de l'offre.....</i>	59
3.3.3. <i>Les postes du QUALIROUTES.....</i>	59
3.3.3.1. <i>Description des postes, précisions et commentaires.....</i>	59
3.3.3.2. <i>Démolition sélective.....</i>	60
3.3.3.3. <i>Terrassements (déblais/remblai).....</i>	61
3.3.3.4. <i>Amélioration du fond de coffre.....</i>	62
3.3.3.5. <i>Obtention d'une sous-fondation à partir du traitement de sol en place.....</i>	62
3.3.3.6. <i>Évacuations des déchets, y compris des terres.....</i>	62

3.3.3.7. Traitement d'un fond de coffre.....	66
3.4. Travaux selon le CCTB.....	66
<i>Avant-propos : Mise à jour du CCTB en lien avec les stratégies d'optimisation de gestion des terres.....</i>	<i>66</i>
3.4.1. Généralités	66
3.4.2. Les postes du CCTB	68
3.4.3. La gestion des terres dans le CCTB.....	68
Annexe 1 - Catalogue des postes normalisés du Qualiroutes (version XLS)	71